

TMMOB İÇMİMARLAR ODASI
27. OLAĞAN GENEL KURUL KARARLARI

TMMOB İçmimarlar Odası 27. Olağan Genel Kurulu 27.04.2024 tarihinde saat 10.50'dE, TMMOB Gözlemcisi Sn. Hüsnü MEYDAN'IN hazır bulunması ve 255 Delegenin katılımı ile başladı.

Başkanlık Divanının İsmail Gökçen TOSUN (Başkan), Ayşe Hümeysra ELDEK (2.Başkan), Demet ALTUN (Yazman) ve Samet PARSAK (Yazman) şeklinde oluşmasına oy çokluğu ile karar verildi.

GÜNDEM MADDELERİ VE ÖNERGELER

1. Açılış, Başkanlık Divanı Seçimi, Saygı Duruşu, İstiklal Marşı
2. Gündemin Onaylanması
3. Yönetim Kurulu Başkanı Açılış Konuşması
4. Konukların Konuşmaları
5. 26. Dönem Faaliyet Raporunun Okunması
6. 26. Dönem Mali Raporun Okunması
7. 26. Dönem Denetleme Kurulu Raporunun Okunması
8. 26. Dönem Yönetim Kurulu Faaliyet ve Mali ve Denetim Yönünden Ayrı Ayrı Aklanması
9. Taşınmaz Malların Alımı / Satımı ve Borçlanma İçin 27. Dönem Yönetim Kuruluna Yetki Verilmesi
10. 27. Dönem Personel Kadro Cetvelleri, Genel Merkez ve Şubeler Günlük Kasa Limitlerinin Görüşülmesi ve Karara Bağlanması
11. 2024 – 2025 Yılları Tahmini Bütçesinin Görüşülmesi ve Karara Bağlanması
12. 2025 ve 2026 Yılları Üye Ödentilerinin Belirlenmesi İçin 27. Dönem Yönetim Kuruluna Yetki Verilmesi
13. Ana Yönetmelik Değişikliklerinin Görüşülmesi ve Karara Bağlanması
14. Mevcut ve Yeni Yönetmelik, Şartname Çalışmaları Yapmak ve TMMOB Onayına Sunmak İçin
15. Dönem Yönetim Kuruluna Yetki Verilmesi
16. Bölge veya İl Temsilciliği kurulması için 27. Dönem Yönetim Kurulu'na yetki verilmesi
17. Genel Merkez Yönetim Kurulu (7 Asıl 7 Yedek), Onur Kurulu (5 Asıl, 5 Yedek), Denetleme Kurulu (7 Asıl 7 Yedek), TMMOB Yönetim Kurulu (3 Kişi), TMMOB Delege (100 Asıl ve 100 Yedek) Adaylarının Belirlenmesi ve İlanı
18. Yeni Dönem Çalışmalarına İlişkin Öneri, Dilek ve Temenniler
19. Seçimler

Şeklinde oy çokluğu ile kabul edilmiş olup, gündem için delegeler tarafından sunulan önergeler eklenmiştir.

27. OLAĞAN GENEL KURULU KARARLARI

1 – SUNULAN ÖNERGELER VE KARARLARI

1.1 Emrah KAYMAK, Gökçe ALTUNKAYA ŞAHİN, Ş. Sıla ÖZDEMİR ve Selin Demirel tarafından sunulan “İçmimarlık öğrencilerinin eğitim döneminde yaşadığı staj sorunlarının çözülmesi adına, Odamızın Üniversiteler ile görüşerek Protokol imzalaması ve Oda içi eğitimler ile staj onayının Üniversiteler tarafından kabul edilmesi için çalışma yapılması için 27. Dönem Yönetim Kurulu’na yetki verilmesi” önergesi oybirliği ile kabul edilmiştir.

1.2 İlker BİNER, Zuhâl DOĞRU TOK, Serkan EŞMELİ, Ali GÖZÜTOK tarafından sunulan 2024 ve 2025 yılları içerisinde bir defaya mahsus olmak üzere odamıza üye olmamış meslektaşlarımızın kayıt olurken geçmişe dönük aidat borçlarının silinmesi ve aidat affı çıkartılması için 27. Dönem Yönetim Kurulu’na yetki verilmesi” önergesi oybirliği ile kabul edilmiştir.

Çıkarılacak olan af süresinin 4 ay olması, aidat affı için belirtilen süre aralığından 2 ay önce odamız web sitesi, sosyal medya ve çeşitli medya organlarında tanıtımı ve duyurunun yapılması, aidat affından yararlanan üyenin 2 yıl boyunca aidatlarını aksatmadan yatırması şartının konulması, bu iki yıl süre içerisinde aidatını aksatan ve af ile kayıt olan üyenin geçmişe dönük diğer aidat borçlarını da ödemeyi taahhüt ettiği bir taahhütname imzalaması şartı ile aidat affı yürürlüğe girecektir.

1.3 M.Hanze GÜRKAŞ, Tamer SARP, Ahmet ERTÜRK ve Damla BUYRUK tarafından sunulan “Mesleğimize katkıda bulunmak üzere; Sempozyum, Çalıştay, Kurultay ve Kongre düzenlemek üzere, Odamız Şube ve temsilciliklerimizin katkı ve katılımlarıyla birlikte yapılması ve her yeni dönem için tekrarlanması, devamlılığın sağlanması” için 27. Dönem Yönetim Kurulu’na yetki verilmesi” önergesi oybirliği ile kabul edilmiştir.

1.4 TMMOB İçmimarlar Odası İzmir Şube tarafından sunulan “Mesleki Davranış Kuralları Yönetmeliği” önergesinin Reddine oyçokluğu ile karar verilmiştir.

1.5 TMMOB İçmimarlar Odası İzmir Şube tarafından sunulan “Mali İşler Yönetmeliği” önergesinin Reddine oyçokluğu ile karar verilmiştir.

1.6 TMMOB İçmimarlar Odası İstanbul Şube delegeleri tarafından sunulan;

- Odamıza üye olmamış meslektaşlarımızın kayıt olurken geçmişe dönük aidat borçlarının silinmesi ve aidat affı çıkartılması önergesi oyçokluğu ile kabul edilmiştir.
- Üyelik Ücretlerinin ayrı ayrı hesaplanması ve Delegation üst sınırı 200 üyeye çıkarılması Önergeleri 6235 Sayılı TMMOB Kanuna aykırılık teşkil etmesi nedeniyle reddine karar verilmiştir.

2 – GENEL KURUL GÜNDEM KARARLARI

2.1 – TMMOB İçmimarlar Odası 26. Dönem Yönetim Kurulu Genel Sekreteri Turan AYÇİÇEK tarafından Faaliyet Raporu, Genel Sayman Naci YALÇIN tarafından da Mali Rapor, 26. Dönem Denetleme Raporu ise Ahmet ERTÜRK tarafından okundu. 26. Dönem Yönetim Kurulu, Faaliyet, Mali ve Denetim Yönünden ayrı ayrı olarak aklanmasına oyçokluğu ile karar verilmiştir.

2.2 – 26. DÖNEM GELİR VE GİDERLERİ;

01.01.2022 tarihinden, 31.12.2022 tarihine kadar	: 3.561.911,44 ₺,
01.01.2023 tarihinden, 31.12.2023 tarihine kadar	: 7.072.888,61 ₺,
01.01.2024 tarihinden, 20.04.2024 tarihine kadar	: 2.450.787,10 ₺

Toplamda ise: 13.085.587,15 ₺ gelir elde edildiği,

01.01.2022 tarihinden, 31.12.2022 tarihine kadar	: 3.572.081,33 ₺,
01.01.2023 tarihinden, 31.12.2023 tarihine kadar	: 6.805.310,63 ₺,
01.01.2024 tarihinden, 20.04.2024 tarihine kadar	: 2.609.184,78 ₺

Genel Merkez ve Şubelerimizin Toplamda 12.986.576,74 ₺ giderimiz olduğu açıklanmıştır.

GENEL MERKEZ VE ŞUBELERİMİZİN GELİR ve GİDER DAĞILIMI

ŞUBE	GELİR	GİDER
Genel Merkez	564.280,99 TL	4.783.515,33 TL
İstanbul Şube	3.168.327,44 TL	1.024.597,31 TL
İzmir Şube	1.146.671,54 TL	806.886,93 TL
Trabzon Şube	460.302,39 TL	476.360,09 TL
Antalya Şube	728.399,82 TL	568.395,59 TL
Ankara Şube	1.870.901,81 TL	424.520,10 TL
Adana Şube	334.319,41 TL	449.422,44 TL
Bursa Şube	413.077,68 TL	437.783,70 TL
Kocaeli Şube	379.501,22 TL	419.599,51 TL
Diyarbakır Şube	288.326,10 TL	54.056,56 TL
Mersin Şube	857.888,57 TL	709.009,80 TL
Konya Şube	352.557,65 TL	219.607,97 TL
Eskişehir Tem.	70.245,43 TL	3.636,63 TL
Genel Toplam	10.634.800,05 TL	10.377.391,96 TL

19 – 20 Mart 2022 tarihlerinde gerçekleştirilen 26. Olağan Genel Kurulunda ve 03 Haziran 2023 tarihinde gerçekleştirilmiş olan Olağanüstü Genel Kurulunda güncellenen 2022 – 2023 yıllarına ait **9.051.442,85 TL** Gelir, yine aynı şekilde **9.051.442,85 TL** gider olarak kabul edilen tahmini bütçemiz sonucunda; gelirlerimizin **10.634.800,05 TL** olarak gerçekleştiği ve oranı da **%117,49** olduğu, giderlerimizin **10.377.391,96 TL** olarak gerçekleştiği ve oranı da **%114,65** olduğu tespit edilmiştir.

20 Nisan 2024 tarihi itibari ile güncel olarak; Banka hesaplarımızda ve Genel Merkez ile bağlı birimlerimizin kasalarında bulunan tutarlar ise;

Ziraat Bankası Hesabında	123.836,98 TL	Trabzon Şube Kasasında	1.550,95 TL
Finansbank Hesabında	559.153,81 TL	Antalya Şube Kasasında	1.234,39 TL
Dolar Hesabında	161.068,20 TL	Ankara Şube Kasasında	276,71 TL
POSS Hesaplarında	103.990,75 TL	Adana Şube Kasasında	1.656,37 TL
Şube Banka Hesaplarında	270,78 TL	Bursa Şube Kasasında	13,73 TL
Genel Merkez Kasasında	778,16 TL	Kocaeli Şube Kasasında	741,26 TL
İstanbul Şube Kasasında	55,09 TL	Temsilciliklerimizin Kasalarında	0,00 TL
İzmir Şube Kasasında	756,02 TL		

Olmak üzere toplam; 955.383,20 TL bulunmaktadır.

2.3 – Taşınmaz Malların alımı, satımı ve borçlanma için Genel Kurul tarafından 27. Dönem Yönetim Kuruluna yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

2.4 – TMMOB İçmimarlar Odası 27. Dönem Personel Kadro Cetvelleri, Genel Merkez’de, 9 İdari personel, 1 Mali Müşavir ve 1 Hukuk Müşaviri, İstanbul, İzmir, Trabzon, Antalya, Ankara, Adana, Bursa, Kocaeli, Diyarbakır, Mersin ve Konya Şubelerinde birer olmak üzere toplamda 21 idari personel çalıştırılmasına oyçokluğu ile karar verilmiştir.

2.5 – Genel Merkez ve Şube Kasa Limitlerinin, Genel Merkez’de 15.000,00 TL, Şubelerimizde 9.000,00 TL, İl ve Bölge Temsilciliklerimizde 4.500,00 TL olarak belirlenmesine oyçokluğu ile karar verilmiştir.

2.5 – Genel Merkez, Şube ve Temsilciliklerimiz için 2024 – 2025 Yılları toplam Tahmini Bütçesinin gelirlerin Toplam **35.741.053,97 TL giderlerin ise Toplam **35.741.053,97 TL** şeklinde olmasına oybirliği ile karar verilmiştir.**

2.6 – 2025 ve 2026 Yılları Üye Ödentilerinin Belirlenmesi İçin 27. Dönem Yönetim Kuruluna Yetki Verilmesine oyçokluğu ile karar verilmiştir.

2.7 – Ana Yönetmelik Değişikliklerinin Görüşülmesi ve Karara Bağlanması

Madde 7 (2)	Oybirliği ile kabul edilmiştir.
Madde 7 (Ek)	Oybirliği ile kabul edilmiştir.
Madde 8 (f)	Oybirliği ile kabul edilmiştir.
Madde 9 (2)	Oybirliği ile kabul edilmiştir.
Madde 13 (5)	Oyçokluğu ile Reddine karar verilmiştir.
Madde 13 (8)	Oyçokluğu ile Reddine karar verilmiştir.
Madde 25 (k)	Oyçokluğu ile Reddine karar verilmiştir.
Madde 39 (ek)	Oyçokluğu ile Reddine karar verilmiştir.
Madde 12 (1)	Oybirliği ile kabul edilmiştir. (Odanın Yardımcı Organları)
Madde 41 (2)	Oyçokluğu ile Reddine karar verilmiştir.
Madde 50 (2)	Oybirliği ile kabul edilmiştir.
Madde 50 (ek)	Oybirliği ile kabul edilmiştir.
Madde 50 (4)	Oybirliği ile kabul edilmiştir.
Madde 53 (h)	Oybirliği ile kabul edilmiştir.
Madde 53 (ek)	Oybirliği ile kabul edilmiştir.
Madde 53 (ek)	Oybirliği ile kabul edilmiştir.
Madde 53 (ek)	Oybirliği ile kabul edilmiştir.
Madde 53 (ek)	Oybirliği ile kabul edilmiştir.
Madde 53 (ek)	Oybirliği ile kabul edilmiştir.
Madde 53 (ek)	Oybirliği ile kabul edilmiştir.
Madde 56 (1)	Oyçokluğu ile Reddine karar verilmiştir.
Madde 56 (3)	Oybirliği ile kabul edilmiştir.
Madde 60/A (1)	Oybirliği ile kabul edilmiştir.
Madde 60/A (2)	Oybirliği ile kabul edilmiştir.
Madde 60/A (3)	Oybirliği ile kabul edilmiştir.

2.8 – Mevcut ve Yeni Yönetmelik, Şartname çalışmaları yapmak ve TMMOB onayına sunmak üzere 27. Dönem Yönetim Kurulu’na yetki verilmesine oybirliği karar verilmiştir.

2.9 – Bölge veya İl Temsilciliği kurulması için 27. Dönem Yönetim Kurulu’na yetki verilmesine oybirliği karar verilmiştir.

3 – ADAYLARIN BELİRLENMESİ VE İLANI

27. Dönem Genel Merkez Yönetim Kurulu, Onur Kurulu, Denetleme Kurulu, TMMOB Yönetim Kurulu ve TMMOB Delegelerinin asil ve yedek adaylarının belirlenmesi için adaylardan imzalı dilekçeleri ile Başkanlık Divanına müracaat etmesi oy birliği ile kabul edilmiş olup, Aday olanların listesi tek tek okunmuş ve tüm üyelerin görebileceği şekilde ekranda gösterilmiştir.

Adayların ilanı usul ve esas ve Yönetmeliklere uygun olarak belirlenmiş, Çankaya İlçe Seçim Kurulu'na gönderilmek üzere itiraz olmaksızın oy birliği ile kabul edilmiştir.

TMMOB İçmimarlar Odası 27. Olağan Genel Kurulu Gündemin Maddeleri olan Yeni Dönem çalışmalarına ilişkin öneriler ve Dilek ve Temenniler ile görüşmelere devam etmiş olup, söz alan üyelerin konuşmalarının ardından saat 21.30 'da Genel Kurul sona ermiştir.

İsmail Gökçen TOSUN
Divan Başkanı

Ayşe Hümeysra ELDEK
Divan Başkan Yardımcısı

Demet ALTUN
Yazman Üye

Samet PARSAK
Yazman Üye